



## EDITO : LES BAILLEURS SOCIAUX, EN SOUTIEN DU POUVOIR D'ACHAT DE LEURS LOCATAIRES

Changement climatique, crise du COVID, guerre en Ukraine, crise des matériaux et de l'énergie... **Les conséquences sont lourdes** pour nos concitoyens, **et nos locataires en particulier**, en termes de qualité de vie en générale, et de pouvoir d'achat en particulier.

L'inflation record et **l'explosion des coûts de l'énergie** que nous subissons depuis plusieurs mois nous exposent, bailleurs et locataires, à de nombreuses difficultés. Les locataires du parc social, particulièrement précarisés dans notre région, **sont très directement impactés** : un tiers d'entre eux disposant de ressources inférieures au seuil de pauvreté, ils sont particulièrement **exposés à la précarité énergétique**, dont l'aggravation est inévitable au vu du contexte international de l'énergie. Les bailleurs sociaux, conscients la responsabilité qui est la leur, ont, aux côtés des pouvoirs publics, un rôle essentiel à assurer...

[Poursuivre la lecture](#)

## ACTUALITÉS



### L'URH HAUTS-DE-FRANCE, PORTEUSE DE PRÉOCCUPATIONS DES BAILLEURS AUPRÈS DES POUVOIRS PUBLICS

Le 13 juillet dernier, l'URH a remis sa traditionnelle note d'information au Préfet de Région, **afin de l'alerter sur les enjeux actuels** des bailleurs sociaux et les difficultés qu'ils rencontrent en Région.

[Poursuivre la lecture](#)

## STRATÉGIES URBAINES & PATRIMONIALES



### [STRATÉGIE BAS CARBONE] - LA MOBILISATION DES BAILLEURS SOCIAUX S'AMPLIFIE MAIS LE CHEMIN VERS LA STRATÉGIE NATIONALE BAS CARBONE EST ENCORE LONG

L'étude nationale portant sur la **rénovation thermique** des logements sociaux nous apporte des résultats concrets pour répondre aux ambitions du projet stratégique régional 2022-2026. Pour autant, beaucoup de chemin reste à parcourir pour atteindre les **objectifs fixés par la SNBC** à horizon 2050.

[Poursuivre la lecture](#)

### [EMPLOI] LES BAILLEURS SOCIAUX ACCOMPAGNENT 400 LOCATAIRES VERS L'EMPLOI DANS LE CADRE D'UNE DYNAMIQUE RÉGIONALE INÉDITE

Acteurs majeurs de proximité et engagés collectivement, les bailleurs sociaux et les acteurs de l'emploi du territoire **unissent leurs forces** en faveur de l'emploi et de l'insertion. **Un travail collaboratif** qui a permis de dupliquer à l'échelle régionale, deux actions pilotes qui ont fait leur preuve.

[Poursuivre la lecture](#)

### [AIDES À LA PIERRE] DES BESOINS RÉGIONAUX IMPORTANTS EXPRIMÉS PAR LES BAILLEURS SOCIAUX À L'OCCASION DES DEUX DERNIERS APPELS À PROJETS

**Engagés dans le renouvellement** du parc et la transition écologique de l'habitat social, les bailleurs sociaux **ont été nombreux à répondre aux deux Appels** à projets lancés par la DREAL au premier semestre. Découvrez les résultats suite aux jurys de sélection des opérations qui se sont tenus en juillet dernier.

[Poursuivre la lecture](#)



### [QUALITÉ DE SERVICE] LANCEMENT DE LA 7ÈME CAMPAGNE DE MESURE DE LA SATISFACTION DES LOCATAIRES HLM EN HAUTS-DE-FRANCE

Ambition majeure partagée par l'ensemble des bailleurs sociaux de la Région Haut-de-France, **l'amélioration de la qualité de service** et du cadre de vie de leurs locataires nécessite la mise en place d'un dispositif d'enquête de satisfaction mené par le prestataire PRESENCE.

[Poursuivre la lecture](#)

### [SOLIDARITÉ] LES BAILLEURS SOCIAUX, ACTEURS DE PREMIER PLAN POUR L'HABITAT INCLUSIF EN HAUTS-DE-FRANCE.

**Rendez-vous le 16 novembre** en partenariat avec l'URIOPSS pour un temps fort régional dédié, avec **pour ambition le développement de coopérations entre les bailleurs et associations.**

Mise en lumière de la plateforme de l'association HAPI lancée en juillet et destinée aux porteurs de projets.

[Poursuivre la lecture](#)

## RESSOURCES & PROSPECTIVES



### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À ALEXANDRE BOURBOTTE - ASSISTANT D'ÉTUDES « OBSERVATOIRE »

En Master 2 Habitat/Habiter, en alternance à Lille, c'est une immersion totale dans le secteur de l'habitat social pour Alexandre. A nos côtés, il passe de la théorie à la pratique.

[Découvrez son portrait](#)

### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À CHRISTELLE BRUNIN - CHEF DE PROJETS « INGÉNIERIE ET INNOVATION FINANCIÈRES »

Christelle met ses convictions et son expertise financière au service de nos adhérents. Référente « financement », elle accompagne, mobilise et optimise les ressources financières pour répondre aux besoins des bailleurs sociaux.



[Découvrez son portrait](#)



### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À FLORIAN VENANT- CHEF DE PROJET « INDUSTRIALISATION ET NOUVELLES FILIÈRES ÉCONOMIQUES »

Florian Venant axe son expertise sur le développement des nouvelles filières de construction et de rénovation durable.

Découvrez son portrait.

[Découvrez son portrait](#)

### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À EMMANUELLE CLOUET - CHARGÉE DE

## COMMUNICATION

La communication, mission incontournable et indispensable pour l'URH Hauts-de-France engagée dans l'accompagnement, la valorisation de ses adhérents.

[Découvrez son portrait](#)



## AGENDA

Un programme riche et des dates clés à ne pas manquer : cycle de formation, café décarboné, congrès des Maires, Webinaire ... Retrouvez toutes les informations sur l'activités à venir du réseau.

[Pour consulter l'agenda de l'URH](#)

**Siège URH Hauts-de-France**  
521 Avenue du Président Hoover  
59000 Lille



**Antenne Amiens**  
16 - 18 Rue des Jacobins  
80000 Amiens

[contact-hdf@union-habitat.org](mailto:contact-hdf@union-habitat.org)

[Notre site web](#)

[Nous contacter](#)