



## **EDITO : Failles dans le bouclier énergétique : les bailleurs sociaux sont très inquiets pour leurs locataires, face à la flambée des coûts de l'énergie !**

Le gouvernement a récemment annoncé une série de mesures destinées à protéger les ménages les plus modestes face à l'envolée des prix du gaz et de l'électricité. Cette envolée des prix est inédite, avec un impact prévisible très important pour une grande partie des ménages français, et plus particulièrement dans notre région des Hauts-de-France où un tiers des locataires hlm ont des ressources inférieures au seuil de pauvreté.

[Poursuivre la lecture](#)

## **ACTUALITÉS**



### **[NEWS] RETOUR SUR LE 66ème CONGRÈS DÉPARTEMENTAL DES MAIRES DU NORD À DOUAI, GAYANT EXPO.**

Le congrès des Maires du Nord, c'est l'occasion pour l'URH et les bailleurs d'aller à la **rencontre des élus et renforcer les liens** entre les acteurs du mouvement Hlm et les collectivités territoriales. **Une édition 2022 réussie !**

[Poursuivre la lecture](#)



### **[INNOVATION] LE MOUVEMENT HLM RÉGIONAL MIS À L'HONNEUR AU CONGRÈS 2022 À LYON !**

Les bailleurs des Hauts-de-France sur la scène des trophées de l'Innovation lors du **82ème congrès Hlm**. Un temps fort ponctué de prises de parole et retours d'expériences.

[Poursuivre la lecture](#)



### **[NEWS] SA D'HLM DU BEAUVAISIS, DEVIENT LAESSA**

Un **nouveau logo tout en couleur**, reflet d'une **belle dynamique**. Découvrez l'histoire de la nouvelle identité de la SA d'HLM du Beauvaisis.

[Poursuivre la lecture](#)



### **[ÉLECTIONS] REPRÉSENTANTS DE LOCATAIRES : VOTE DU 15 NOVEMBRE AU 15 DÉCEMBRE 2022**

Le mouvement HLM souhaite garantir le bon déroulement des opérations et s'assurer d'une participation optimale des locataires à ce scrutin.

[Poursuivre la lecture](#)



## [BOUCLIER TARIFAIRE] DÉCRYPTAGE DES ENJEUX ET DES LIMITES POUR LES MÉNAGES DU PARC HLM

Dans un contexte de crise énergétique, le Gouvernement propose dans le **projet de loi finances pour 2023, le maintien du bouclier tarifaire**, des mesures sont envisagées concernant le **chauffage collectif**, une avancée pour le mouvement Hlm.

Poursuivre la lecture



## [CONGRÈS HLM] LES HAUTS-DE-FRANCE TÉMOIGNENT : RENOVATION ÉNERGÉTIQUE GLOBALE, FEDER, OTELO,...

Présentation par l'URH Hauts-de-France de plusieurs actions à l'occasion du Congrès Hlm de Lyon : **GIREO** (rénovation énergétique globale) ; Fonds **FEDER** (faciliter, en **collaboration avec la Région Hauts-de-France**, l'accès aux subventions européennes) ; **OTELO** (outil de territorialisation des besoins en logement)

Poursuivre la lecture



## [Z.A.N] C'EST CONFIRMÉ : LES BAILLEURS SOCIAUX DES HAUTS-DE-FRANCE SONT DÉJÀ VERTUEUX !

L'URH Hauts-de-France, en partenariat avec la DREAL Hauts-de-France, la Banque des Territoires et l'USH, a **confié début 2022 au CEREMA la mission d'investiguer les modalités** de mesure de la consommation foncière du logement social en région Hauts-de-France et **les premiers résultats sont positifs**.

Poursuivre la lecture

# POLITIQUES & INNOVATIONS SOCIALES



## [HABITAT ADAPTÉ] L'URH AU COEUR DES ÉVOLUTIONS SOCIÉTALES

L'évolution et l'augmentation de logements accompagnés et adaptés, véritable utilité sociale, restent une priorité sur notre territoire. **L'URH et l'UNAFO ont travaillé ensemble** sur le sujet. Voici **trois propositions principales, fruit de cette collaboration**.

Poursuivre la lecture



## [CONTRATS DE VILLE] L'URH ET L'IREV PARTENAIRES AUTOUR DES ENJEUX RÉGIONAUX

L'Union régionale pour l'Habitat et l'Institut Régional pour la Ville, **une coopération qui permet la mise en place d'actions concrètes** : Cycle de formation, participation à l'évolution des contrats de ville et bien d'autres interventions.

Poursuivre la lecture

## [APL] UN PILIER DU MODÈLE HLM FRANÇAIS EN DANGER ?



Le rapport du 82<sup>e</sup> Congrès Hlm, consacré aux aides personnelles au logement, rappelle que 70 ans après leur création, ces aides sont toujours d'actualité. Des aides, socle du pacte républicain, indispensables pour aider les ménages à faire face à leurs dépenses de logements.

[Poursuivre la lecture](#)

## RESSOURCES & PROSPECTIVES



### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À MICHELLE MADOU

Le pôle Innovations et Politiques Sociales de l'Union Régionale se renforce, Bienvenue à Michelle Madou, chargée de mission mixité sociale et stratégie du peuplement. Michelle est la « Référente » de la demande et des attributions des logements sociaux, en partenariat avec les collectivités locales.

[Découvrez son portrait](#)

### [NOUVEAUX TALENTS] BIENVENUE À GAËLLE BREUCQ

Le Pôle Innovations et Politiques Sociales de l'URH souhaite la bienvenue à Gaëlle BREUCQ, qui agrandit le pôle en tant que Chargée de mission Innovations Habitat et Services. Gaëlle a pour mission de développer des nouvelles formes d'habitat et de services auprès de nos bailleurs.

[Découvrez son portrait](#)



## AGENDA

Un programme riche et des dates clés à ne pas manquer : cycle de formation, café décarboné, congrès des Maires, Webinaire ... Retrouvez toutes les informations sur l'activités à venir du réseau.

[Pour consulter l'agenda de l'URH](#)

Siège URH Hauts-de-France  
521 Avenue du Président  
Hoover  
59000 Lille

Antenne Amiens  
16 - 18 Rue des Jacobins  
80000 Amiens

[contact-hdf@union-habitat.org](mailto:contact-hdf@union-habitat.org)



